



FUTURA

Unione Europea
Next Generation EU

Ministero dell'Università

Italiadomani

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



COMUNE DI SINNAI

UNIONE DEI COMUNI

DEL PARTEOLLA E BASSO CAMPIDANO

BARRALI – DOLIANOVA – DONORI – SERDIANA – SETTIMO SAN PIETRO – SOLEMINIS

Sede Legale: Dolianova - P.za Brigata Sassari – C.F. 02659680926

Sito Internet: www.unionecomuniparteolla.ca.it

VERBALE DI GARA N. 1 DEL 09.06.2023

SEDUTA PUBBLICA

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL’OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA - REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ASILO NIDO IN VIA SANT’ISIDORO”, AVENTE CUP J15E22000390006, CIG 9864568309
APERTURA BUSTA AMMINISTRATIVA E VERIFICA DEI DOCUMENTI

L’anno 2023 del giorno nove del mese di giugno, alle ore 12:10,

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Lusso Valentina, assistita dall’Ing. Antonio Ibba, Responsabile del Servizio Tecnico della Unione dei Comuni Parteolla e Basso Campidano, in qualità di testimone e segretario verbalizzante, si è riunita in seduta pubblica in remoto tramite la piattaforma MEET per procedere all’apertura delle buste di qualifica e verifica della documentazione amministrativa pervenute nell’ambito della procedura in oggetto nonché alla apertura della busta economica e affidamento dei lavori medesimi.

Il Responsabile del Procedimento unitamente al testimone, preso atto degli operatori economici partecipanti alla procedura, preliminarmente dichiarano:

- di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interesse di cui all’articolo 42 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, all’articolo 6 comma 2 del D.P.R. di approvazione del “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell’articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165”;

- di non trovarsi in alcune delle condizioni preclusive allo svolgimento delle funzioni/incarico sopra indicate/o di cui agli articoli 5 e 6 del Codice di comportamento adottato dal Comune di Sinnai con delibera di Giunta comunale n. 5 del 15/01/2014;
- di impegnarsi, qualora in un momento successivo alla presente fase del procedimento sopraggiunga una delle condizioni di incompatibilità di cui alle precitate disposizioni normative ovvero una situazione (o la conoscenza della sussistenza di una situazione) di conflitto di interessi, anche potenziale, a darne notizia al responsabile del settore e all'ufficio anticorruzione e trasparenza del Comune di Sinnai e ad astenersi dalla funzione/incarico ascrivita/o

PREMESSO CHE:

- con Delibera del Consiglio Comunale n. 25 del 27.07.2022 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione tra il Comune di Sinnai e l'Unione dei Comuni del Parteolla e Basso Campidano per la gestione, tramite la centrale unica di committenza dell'Unione Parteolla, degli acquisti di servizi, forniture e lavori finanziati in tutto o in parte con le risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e dal Piano nazionale degli investimenti complementari (PNC) di cui all'articolo 1 del Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 591;
- che ai sensi dell'articolo 5 della citata convenzione, sottoscritta tra il Comune di Sinnai e l'Unione dei Comuni del Parteolla, compete al Comune l'adozione della determinazione a contrarre con la quale è individuato il criterio di selezione del contraente, sono approvati i documenti di gara (elaborati progettuali, capitolato speciale d'appalto, schema di contratto, criteri di valutazione delle offerte nel caso di offerta economicamente più vantaggiosa e i requisiti di ordine speciale richiesti per la partecipazione alla gara), vengono individuate le motivazioni relative all'eventuale limitazione del subappalto mentre viene delegata espressamente la CUC per l'espletamento della procedura di gara;
- con determinazione a contrattare n. 142 del 05/06/2023 del Responsabile del Settore LL.PP., SS.TT., Espropri, Servizi cimiteriali e servizio Patrimonio del Comune di Sinnai, si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di "PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA - REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ASILO NIDO IN VIA SANT'ISIDORO", AVENTE CUP J15E22000390006, CIG 9864568309" mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi della normativa vigente con invito a 5 operatori economici presenti nella piattaforma SardegnaCat selezionati a seguito di manifestazione di interesse le cui risultanze sono state approvate con determinazione del responsabile sopra richiamato n. 497 del 05/06/2023;

- con la medesima determinazione a contrarre:
 - a) sono stati fissati i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., approvando contestualmente la lettera d'invito e il disciplinare di gara e i relativi allegati;
 - b) ai sensi della richiamata convenzione è stata demandata alla Centrale Unica di committenza dell'Unione dei Comuni del Parteolla e Basso Campidano, l'espletamento della gara in oggetto;

RICHIAMATA la determinazione n. 142 del 05/06/2023 adottata dall'Unione dei Comuni del Parteolla e Basso Campidano con la quale veniva indetta la procedura negoziata in parola e contestualmente veniva nominato il responsabile unico del procedimento della gara all'interno della centralu unica di committenza nella persona dell'ing. Valentina Lusso, dipendente del Comune di Sinnai, autorizzata dal propri Ente a presta servizio in distacco presso la citata Unione dei Comune del Parteolla e Basso Campidano;

ATTESO che in data 05/06/2023 la CUC procedeva alla pubblicazione della RDO n. rfq 414344 sulla piattaforma SardegnaCat invitando a presentare offerta economica i seguenti operatori economici:

N.D	OPERATORE ECONOMICO
1	SA.GI.LE. SRL
2	EDIL PROGET SRL
3	SER.LU COSTRUZIONI SRL
4	PM TECNOSYSTEM SRL
5	EURO EDIL COSTRUZIONI SRL

- il termine per la presentazione delle offerte economiche è stato fissato per il giorno 09/06/2023 alle ore 12:00;
- l'apertura delle buste di qualifica è stata fissata per il giorno 09/06/2023 alle ore 12:10;

CIÒ PREMESSO

Il Responsabile del Procedimento, si insedia, come previsto dalla lettera d'invito – disciplinare di gara, in seduta pubblica per l'avvio e l'espletamento delle procedure di gara.

Il Responsabile del Procedimento dà atto che all'apertura delle buste in seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti.

Il Responsabile del Procedimento prende atto che nei termini e con le modalità previste dalla lettera di invito e dal disciplinare di gara sono state presentate le seguenti istanze di partecipazione dagli operatori di seguito generalizzati:

N.	Operatore economico	Sede	Ricezione	
			Data	Ora
1	SA.GI.LE. SRL	Comune di SANTA MARIA COGHINAS VIA LA SCALITTA 12/A con codice fiscale/partita IVA n. 02313390904	08/06/2023	16.37
2	EDIL PROGET SRL	Comune di Tertenia, via Arbatax n°3 con codice fiscale/partita IVA n. 01335480917	09/06/2023	10.35
3	SER.LU COSTRUZIONI SRL	Comune di Cagliari (CA) Via/Piazza Eleonora d'Arborea n 14 Codice Fiscale/Partita IVA 02689470926	08/06/2023	9.42
4	PM TECNOSYSTEM SRL	Comune di SAN FELICE A CANCELLO (CE), alla via POLVICA n. 62, con Codice Fiscale e Partita IVA numero 03296490612	08/06/2023	11.34

Il Responsabile del Procedimento procede, quindi, allo sblocco attraverso la piattaforma telematica finalizzato all'apertura delle buste virtuali "A" contenenti la documentazione amministrativa al fine di verificare l'ammissibilità degli operatori economici concorrenti alla gara e, constatarne la regolarità

DICHIARA

Gli operatori economici sopra generalizzati sono ammessi alle fasi successive.

Quindi

DISPONE

lo sblocco della fase di apertura della busta virtuale economica contenente le offerte economiche con le relative "percentuali di ribasso", il cui esito risulta dal seguente prospetto:

N	Impresa concorrente	Prezzo complessivo offerto	Ribasso offerto (%)
		EURO	
1	PM TECNOSYSTEM SRL	496.179,75	27,565
2	SA.GI.LE. S.R.L.	546.924,55	20,157
3	SER.LU COSTRUZIONI S.R.L	650.750	5,000
4	EDIL PROGET	674.622,25	1,515

Terminate le operazioni di cui sopra e in esito alla risultanze riportate nel prospetto sopra riportato

PROPONE

alla Stazione Appaltante di aggiudicare l'appalto dei servizi in oggetto all'operatore economico **PM TECNOSYSTEM SRL** con sede in Comune di SAN FELICE A CANCELLO (CE), alla via POLVICA n. 62, con Codice Fiscale e Partita IVA numero 03296490612, che ha offerto un ribasso del **27,565%**, corrispondente ad un importo per l'esecuzione dei lavori di € 496.179,75 (diconsi euro

quattrocentonovantaseimilacentosettantanove/75) oltre oneri di sicurezza non assoggettabile a ribasso pari a € 15.000,00 e pertanto l'importo complessivo contrattuale offerto "A CORPO" ammonta a complessivi Euro 511.179,75 oltre IVA nella misura di legge;

RIMETTE

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per l'emanazione della determinazione di aggiudicazione e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e di disciplinare di gara.

Quindi alle ore 13:00 il Responsabile del Procedimento dichiara chiusa la seduta.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Valentina Lusso

Il testimone e Segretario verbalizzante
Il Responsabile del Servizio
Ing. Antonio Ibba