



UNIONE dei COMUNI del PARTEOLLA e BASSO CAMPIDANO

Barrali – Dolianova – Donori - Serdiana – Settimo San Pietro – Soleminis

Sede Legale: Serdiana – via Einaudi 10 – C.F. 02659680926

Sito Internet: www.unionecomunipartecolla.ca.it

SETTORE ATTIVITA' PRODUTTIVE

BANDO PUBBLICO PER LA RIASSEGNAZIONE DEI POSTEGGI DI SUOLO PUBBLICO PRESSO IL MERCATO SETTIMANALE DEL COMUNE DI DOLIANOVA A SEGUITO DI RIORGANIZZAZIONE INTERNA E NUOVA ASSEGNAZIONE DEI POSTEGGI NON OCCUPATI.

Il Responsabile del Settore

Richiamate:

- la Legge Regionale numero 5 del 18/05/2006 capo II articoli 14-18 – disciplina della attività commerciali;
- la Legge Regionale numero 17 del 06/12/2006 -Modifiche alla Legge Regionale numero 5/2006;
- la delibera di Giunta Regionale numero 15/15 del 19/04/2007;
- il Regolamento generale per l'esercizio del commercio su aree pubbliche approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale dell'Unione dei Comuni del Partecolla e Basso Campidano numero 28 del 28/11/2007;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale di Dolianova n. 39 del 06/10/2022, rettificata con deliberazione n. 63 del 23/12/2023, con la quale viene prevista una modifica del mercato istituito presso la Piazza Brigata Sassari e Piazza Europa consistente nella diminuzione del numero dei posteggi da 53 a 47 e nuova distribuzione degli stessi, nonché l'adeguamento della superficie di alcuni posteggi come da planimetria allegata al presente bando;

Vista la propria determinazione numero 137 del 28/12/2022 di approvazione del presente bando;

RENDE NOTO

è indetto il bando per la riassegnazione dei posteggi agli operatori economici titolari di concessione e per la nuova assegnazione dei posteggi attualmente non occupati presso il mercato settimanale del giovedì del comune di Dolianova ubicato presso la Piazza Brigata Sassari e Piazza Europa secondo la seguente suddivisione in categorie merceologiche e come da planimetria e prospetti allegati:

- prodotti propri 14 di cui 9 attualmente non occupati;
- alimentari: 10 di 2 non attualmente non occupati;
- non alimentari 21 di cui 2 non attualmente non occupati;
- liberi: 2 – non assegnabili tramite bando;

Articolo 1

Specifiche della Concessione

I posteggi individuati non potranno essere occupati nelle giornate di svolgimento di sagre, feste paesane manifestazioni per le quali vigono atti di regolamentazione, individuazione e assegnazione dei posteggi.

La concessione di suolo pubblico è rilasciata a titolo personale ed è vietato cedere la concessione a terzi.

La concessione di posteggio è assoggettata al pagamento del canone unico, la cui misura e pagamento sono determinati dal regolamento del Comune di Dolianova in base alla superficie assegnata.

Articolo 2 Durata della concessione

La durata delle nuove concessioni rilasciate a seguito del presente bando è di dieci anni con scadenza al 31/12/2032, fatte salve variazioni normative.

La scadenza delle concessioni rilasciate, a seguito di riassegnazione, ai titolari di posteggio mantiene la scadenza al 31 dicembre 2032 come da rinnovo avvenuto ai sensi del DL 34/2022, convertito in legge 77/2020, art 181 comma 4 bis, fatte salve variazioni normative circa l'applicabilità delle disposizioni contenute nel D.Lgs 59/2010 in merito alla riassegnazione delle concessioni dei posteggi nei mercati su area pubblica mediante gare pubbliche.

Articolo 3 Soggetti ammessi

Per la riassegnazione dei posteggi sono ammessi a partecipare tutti gli operatori economici titolari di concessione

Per l'assegnazione dei posteggi attualmente non occupati possono partecipare:

1. Titolari di autorizzazione o DUA per il commercio itinerante su area pubblica, regolarmente iscritti in Camera di Commercio/Registro delle Imprese e in possesso dei requisiti di onorabilità e professionalità;
2. Imprenditori agricoli iscritti in Camera di Commercio nella relativa sezione speciale con autorizzazione/DUA per la vendita su area pubblica e in possesso dei requisiti di onorabilità e professionalità;
3. Artigiani con iscrizione all'Albo delle Imprese Artigiane della Camera di Commercio in data antecedente la pubblicazione del bando e in possesso dell'autorizzazione o DUA per il commercio su area pubblica in forma itinerante e in possesso dei requisiti di onorabilità e professionalità;

I requisiti devono essere posseduti al momento della sottoscrizione e della presentazione della domanda

Articolo 4 Contenuto della domanda

La domanda deve contenere, a pena di inammissibilità:

- dati anagrafici del richiedente;
- Codice Fiscale e/o Partita IVA;
- numero e data d'iscrizione nel Registro delle imprese commercio su aree pubbliche e dell'eventuale dante causa;
- numero e data del titolo abilitante al commercio su aree pubbliche (Autorizzazione amministrativa, DUAAP, DUA);
- autocertificazione dei requisiti professionali e di onorabilità previsti dall'art 2 della LR 5/2006, art 71 del D.Lgs 59/2010 del titolare, ovvero del legale rappresentante e dei soci;
- autocertificazione in merito alla regolarità del richiedente con i tributi locali relativi al commercio su area pubblica;
- autocertificazione relativa ogni altro elemento indicato nel modello di domanda ritenuto idoneo a conseguire le priorità di legge, di cui all'articolo 9 del presente bando;
- consenso al trattamento dei dati personali ai sensi del d.lgs. 196/2003.

Nel caso in cui la domanda contenga false o mendaci dichiarazioni, fatte salve le sanzioni previste dal vigente Codice Penale, essa verrà annullata d'ufficio e *in toto* ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Articolo 5

Modalità di presentazione della domanda di partecipazione

Le domande, debitamente sottoscritte e complete di bollo, dovranno pervenire all'Unione dei Comuni del Parteolla e Basso Campidano, utilizzando l'apposito modulo allegato al presente bando e scaricabile dal sito internet nell'Unione dei Comuni del Parteolla e Basso Campidano www.unionecomuniparteolla.ca.it e del Comune di Dolianova www.comune.dolianova.ca.it.

Le istanze dovranno pervenire esclusivamente, **pena la non ammissione**, a mezzo pec all'indirizzo suape.parteolla@pec.it, entro **le ore 12:00 del giorno 27 gennaio 2023**, indicando nell'oggetto "**BANDO PUBBLICO MERCATO SETTIMANALE DEL COMUNE DI DOLIANOVA**".

L'istanza deve essere sottoscritta dal dichiarante e accompagnata da copia del documento di identità dello stesso (salvo per le istanze firmate digitalmente) a pena di esclusione.

Articolo 6

Cause di irricevibilità

L'irricevibilità della domanda avverrà nei seguenti casi:

- la spedizione delle domande fuori dal termine e con modalità diverse da quelle previste dal presente avviso;
- la mancata sottoscrizione della domanda;
- la mancata trasmissione di copia del documento di identità del richiedente, in corso di validità;
- la mancata trasmissione di copia del permesso di soggiorno in corso di validità per i cittadini non residenti nell'Unione Europea (se il permesso scade entro 30 giorni, copia della ricevuta della richiesta di rinnovo);

Articolo 7

Cause di esclusione

Saranno escluse dal bando le domande che non contengono i seguenti elementi essenziali necessari per la verifica delle autocertificazioni:

- Dati completi del titolo autorizzatorio al commercio su aree pubbliche (numero, data, ente di riferimento di licenza, DUAAP, DUA), con indicazione del settore merceologico di appartenenza (alimentari, non alimentari, produttori propri, artigiani)
- dati relativi all' autocertificazione del possesso dei requisiti professionali e/o di onorabilità per l'esercizio dell'attività di commercio da parte del titolare dell'impresa individuale/legale rappresentante della società e soci nei casi previsti dalla legge;
- dati relativi all'autocertificazione sulla regolarità con i tributi locali relativi al commercio su area pubblica

Articolo 8

Regolarizzazione delle istanze

Alle domande complete dei requisiti di ammissibilità sono consentite integrazioni secondo le disposizioni relative alla gestione dei procedimenti

Articolo 9

Criteri di assegnazione delle concessioni di posteggio – formazione graduatoria

Le assegnazioni saranno effettuate mediante formazione di n. 2 graduatorie, una relativa alla riassegnazione dei posteggi agli operatori attualmente titolari di posteggi, e una relativa alle nuove assegnazioni e verranno osservati i seguenti criteri di priorità, di cui all'art. 21 comma 4 e dell'art. 23 del vigente Regolamento per il commercio su aree pubbliche, dichiarati nell'istanza dal concorrente e relativi punteggi per un massimo di 15 punti totali.

CRITERI

1. Maggiore numero di presenze effettive cumulate dall'operatore nel mercato oggetto del bando, così come risulta alla documentazione agli atti dell'Unione;
2. Richiesta di posteggio da parte di nuovi operatori punti 3
(applicabile solo per la graduatoria dell'assegnazione dei nuovi posteggi)

In ulteriore subordine progressivo

- 1) Presenza nel nucleo familiare di portatore di handicap punti 1 per ogni familiare
(max 3 punti)
- 2) Numero familiari a carico - (max 3 punti)

Familiari a carico	punteggio
1	1
2	1,5
3	2
4	2,5
5	3

- 3) anzianità del richiedente (max 3 punti)

Fascia d'età	punteggio
18-30	1
31-40	1,5
41-50	2
51-60	2,5
61-70	3

- 4) anzianità di rilascio della autorizzazione amministrativa – (max 3 punti)

Da 1 a 5 anni	punti 1
Da 5 a 10 anni	punti 1,5
Oltre 10 anni	punti 2

- 5) anzianità della iscrizione nel registro delle imprese – (max 3 punti)

Da 1 a 5 anni	punti 1
Da 5 a 10 anni	punti 1,5
Oltre 10 anni	punti 3

L'anzianità è calcolata sommando l'anzianità di iscrizione – anche discontinua - quale azienda attiva al Registro delle imprese per l'attività di commercio su area pubblica cumulata a quella del suo eventuale precedente titolare.

In caso di ulteriore parità si procederà per sorteggio

Le graduatorie provvisorie verranno pubblicate all'Albo on line presente del sito istituzionale dell'Unione dei Comuni del Parteolla e Basso Campidano www.unionecomuniparteolla.ca.it

Le eventuali osservazioni volte alla revisione delle graduatorie provvisorie potranno essere inviate nel termine di cinque giorni, decorrenti dalla data di pubblicazione, all'indirizzo pec suape.parteolla@pec.it e opportunamente sostenute da prove documentali.

Decorso il suddetto termine, ovvero in seguito alla valutazione e all'eventuale accoglimento delle osservazioni, nonché alla correzione di eventuali errori materiali da parte dell'ufficio, saranno pubblicate all'albo on line dell'Unione dei Comuni le graduatorie definitive.

Gli operatori utilmente inseriti nelle graduatorie, verranno convocati da parte degli uffici preposti per la scelta del posteggio e il ritiro della concessione di suolo pubblico, in tale occasione dovranno esibire l'istanza trasmessa via pec e consegnare una seconda marca da bollo da euro 16,00 che sarà applicata nella concessione.

Articolo 10 Comunicazioni

L'Unione dei Comuni del Parteolla e Basso Campidano declina ogni responsabilità per dispersione di comunicazioni dipendenti da inesatte indicazione dell'indirizzo PEC da parte dell'interessato o da mancanza o tardiva comunicazione della modifica dell'indirizzo PEC indicato nella domanda.

Articolo 11 Obblighi del concessionario

Le strutture destinate alla vendita dovranno essere collocate negli stalli assegnati ad ogni singolo operatore e dovranno essere conformi alla normativa di legge dal punto di vista amministrativo e dei requisiti igienico sanitari.

I concessionari sono tenuti al rispetto di tutte le prescrizioni di cui agli artt. 17 e 19 del Regolamento generale per l'esercizio del commercio su aree pubbliche approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale dell'Unione dei Comuni del Parteolla e Basso Campidano numero 28 del 28/11/2007, scaricabile dal sito istituzionale www.unionecomuniparteolla.ca.it nella sezione informazione e servizi, Regolamenti vigenti.

Ogni operatore dovrà tenere a disposizione degli organi di controllo il titolo abilitativo per il commercio su area pubblica e la concessione del posteggio.

Articolo 12 Decadenza della concessione

Costituiscono cause di decadenza della concessione:

La concessione di posteggio decade e la relativa autorizzazione è revocata nel caso in cui l'operatore non utilizzi il posteggio assegnato per periodi di tempo superiori, complessivamente, a tre mesi in ciascun anno solare, ovvero chi non utilizzi il posteggio per un numero di giorni complessivamente superiore al numero dei giorni di attività possibili nel corso dei tre mesi (ovvero superiore alle 13 giornate di mercato nel caso di mercato settimanale), fatti salvi i casi di assenza per malattia, gravidanza e puerperio debitamente documentati entro 30 giorni dall'assenza. Qualora il posteggio venga utilizzato per l'esercizio di una attività stagionale, il numero di giorni di mancato utilizzo del medesimo, oltre il quale si verifica la decadenza della concessione è ridotto in proporzione alla durata dell'attività secondo il rapporto di 1/4 stabilito dalla Legge. Il personale addetto al controllo deve comunicare tempestivamente all'ufficio Attività produttive il verificarsi delle cause di decadenza di cui al comma precedente.

Costituisce decadenza dalla concessione il non rispetto da parte dell'operatore dell'onere di lasciare l'area utilizzata libera da ingombri e di rimuovere da essa tutti i rifiuti prodotti.

Articolo 13 Sanzioni

In caso di difformità nelle modalità di occupazione del suolo pubblico rispetto a quanto stabilito nel presente avviso e in caso di reiterate violazioni della normativa di settore vigente o di quanto disposto dai regolamenti comunale, accertate dagli organi competenti, l'ufficio competente provvederà a sospendere immediatamente l'attività degli operatori trasgressori.

In caso di occupazione dei posteggi da parte di soggetti non autorizzati le stesse verranno considerate a tutti gli effetti occupazioni abusive ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge regionale 5/2006.

Articolo 14
Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 196/2003

Ai sensi del D. Lgs.vo n.196/2003 si precisa che i dati richiesti risultano essenziali ai fini dell'ammissione alla selezione e che il relativo trattamento – informatico e non – verrà effettuato dall'Unione dei Comuni del Parteolla e Basso Campidano, tramite il servizio amministrativo, nel rispetto della normativa vigente.

Articolo 15
Disposizioni finali

Per ottenere ogni informazione ritenuta utile in merito alla presente procedura è possibile rivolgersi allo sportello SUAPE dell'Unione dei Comuni del Parteolla e Basso Campidano ai seguenti recapiti:

07074414116
suap.parteolla@gmail.com

Responsabile del procedimento è la Dr.ssa Roberta Murino

Per tutto quanto non previsto dal presente bando si rinvia alla normativa statale e regionale vigente, nonché al regolamento generale per l'esercizio del commercio su aree pubbliche, approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 28 del 28.11.2007

Ad ogni effetto giuridico il presente bando viene pubblicato all'Albo on line presente del sito istituzionale dell'Unione dei Comuni del Parteolla e Basso Campidano www.unionecomuniparteolla.ca.it e del Comune di Dolianova www.comune.dolianova.ca.it. e inviato alle associazioni di categoria.

L'Amministrazione si riserva la facoltà in qualsiasi momento di sospendere, prorogare, riaprire i termini, annullare o revocare il presente bando, con provvedimento motivato per ragioni di pubblico interesse, senza che gli aspiranti partecipanti possano per ciò vantare alcun diritto.

Allegati al presente bando
Modello domanda
Planimetria posteggi

Serdiana, 28/12/2022

Il Responsabile del Settore
Dott.ssa Tiziana Lecca