



Unione dei Comuni  
del Parteolla e  
Basso  
Campidano



COMUNE DI SINNAI



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

**UNIONE DEI COMUNI  
DEL PARTEOLLA E BASSO CAMPIDANO  
BARRALI – DOLIANOVA – DONORI – SERDIANA – SETTIMO SAN PIETRO – SOLEMINIS**

Via L.Einaudi n. 10, 09040 Serdiana

Sito Internet: [www.unionecomuniparteolla.ca.it](http://www.unionecomuniparteolla.ca.it)

**VERBALE DI GARA N. 2 DEL 20.02.2023  
SEDUTA RISERVATA**

**APERTURA DELLE BUSTE DI QUALIFICA  
VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E AMMISSIONE ALLA GARA  
GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA IN MODALITA' TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI  
ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E  
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA**

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)  
MISSIONE 5 COMPONENTE 2, INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA"**

**REALIZZAZIONE DEL POLO DELL'ASSOCIAZIONISMO AMBIENTALE, CULTURALE, SPORTIVO E DELLA  
PROTEZIONE CIVILE (EX MATTATOIO)"**

**CUP J18I14000200001 – CIG 9628445C29**

L'anno 2023 del giorno VENTI del mese di FEBBRAIO, alle ore 11:55,

**II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ing. Lusso Valentina, assistita dall'Ing. Antonio Ibba, Responsabile del Servizio Tecnico della Unione dei Comuni Parteolla e Basso Campidano, in qualità di testimone e segretario verbalizzante, si è riunita in seduta Riservata per procedere alla verifica della documentazione amministrativa pervenute nell'ambito della procedura di gara aperta in oggetto.

I componenti il seggio di gara come sopra costituito dichiarano la non sussistenza di elementi di incompatibilità personale e/o conflitti di interessi ai sensi dell'articolo 42 del D. Lgs. 50/2016;

**PREMESSO CHE**

- con Delibera del Consiglio Comunale n. 25 del 27.07.2022 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione tra il Comune di Sinnai e l'Unione dei Comuni del Parteolla e Basso Campidano per la gestione, tramite la centrale unica di committenza dell'Unione Parteolla, degli acquisti di servizi, forniture e lavori finanziati in tutto o in parte con le risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e dal Piano nazionale degli investimenti complementari (PNC) di cui all'articolo 1 del Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 591;
- che ai sensi dell'articolo 5 della citata convenzione, sottoscritta tra il Comune di Sinnai e l'Unione dei Comuni del Parteolla, compete al Comune l'adozione della determinazione a contrarre con la quale è individuato il criterio di selezione del contraente, sono approvati i documenti di gara (elaborati progettuali, capitolato speciale d'appalto, schema di contratto, criteri di valutazione delle offerte nel caso di offerta economicamente più vantaggiosa e i requisiti di ordine speciale richiesti per la partecipazione alla gara), vengono individuate le motivazioni relative all'eventuale limitazione del subappalto mentre viene delegata espressamente la CUC per l'espletamento della procedura di gara;
- con determinazione a contrattare n. 18 del 23.01.2023 del Responsabile del Settore LL.PP., SS.TT., Espropri, Servizi cimiteriali e servizio Patrimonio del Comune di Sinnai, si è stabilito di procedere all'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria per la progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dei lavori di PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2, INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" realizzazione del polo dell'associazionismo ambientale, culturale, sportivo e della protezione civile (ex mattatoio)" mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50 2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, con l'applicazione della riduzione procedimentale per ragioni d'urgenza;
- con determina n. 14 del 30/01/2023 del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni del Parteolla e Basso Campidano si è avviata la procedura per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria per la progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dei lavori "PNRR missione 5 componente 2, investimento/subinvestimento 2.1 "rigenerazione urbana" Realizzazione del polo dell'associazionismo ambientale, culturale, sportivo e della protezione civile (ex mattatoio)" con importo a base d'asta di € 342.608,38, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50 2015, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e con l'applicazione della riduzione procedimentale ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. c della L. 120/2020 e si è

nominato Responsabile del Procedimento della gara in oggetto, all'interno della Centrale Unica di Committenza, l'Ing. Valentina Lusso, dipendente del Comune di Sinnai, autorizzata dal proprio Ente a prestare servizio in distacco presso l'Unione dei Comuni del Parteolla e Basso Campidano a supporto delle procedure d'appalto;

- l'importo complessivo a base d'asta del servizio è pari a € 342.608,38 oltre oneri previdenziali e IVA nella misura di legge;
- sono state eseguite tutte le pubblicazioni del bando di gara previste dalla normativa vigente e nello specifico:
  1. pubblicazione del bando nella GUUE il 2023/S 025-070214;
  2. pubblicazione del bando e di tutta la documentazione tecnica e amministrativa di gara nel sito istituzionale dell'Unione dei Comuni del Parteolla e del Basso Campidano;
  3. pubblicazione dell'avviso inerente la procedura di gara in parola nella Gazzetta Ufficiale 5ª Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 15 del 06.02.2023;
  4. pubblicazione del bando e della documentazione tecnica e amministrativa sulla piattaforma informatica del MIT;
  5. pubblicazione dell'avviso su due quotidiani a diffusione nazionale e due quotidiani a diffusione locale;

**DATO ATTO** che:

- con verbale n. 1 del 20.02.2023, che si intende qui interamente richiamato, si è proceduto, in seduta riservata, all'apertura delle buste di qualifica e alla verifica della documentazione in essa contenuta;

**TUTTO CIÒ PREMESSO**

Il Responsabile del Procedimento, si insedia, come previsto dal disciplinare di gara, in seduta riservata per l'avvio delle operazioni di gara.

Il Responsabile del Procedimento procede alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" ai fini di verificare il possesso da parte degli operatori economici partecipanti dei requisiti di ordine soggettivo richiesti dal bando di gara.

Il Responsabile del Procedimento verifica la documentazione amministrativa presentata da **Costituendo R.T.P. Arch. Virgilio Colomo (mandatario), Studio Amati S.r.l., Ing. Antonello Secchi, Geol. Hoder Grassi, Archeologo Federico Porcedda**

Il Responsabile del Procedimento verifica che:

- 1) non risulta presente la dichiarazione integrativa di cui al modello C, contenente tutti i punti richiesti dal disciplinare di gara, da parte del mandante Studio Amati S.r.l.
- 2) la dichiarazione integrativa di cui al modello C, compilata dall'Archeologo Federico Porcedda, risulta incompleta in quanto non sono spuntate le relative dichiarazioni richieste;
- 3) è assente la documentazione atta a comprovare la riduzione della garanzia provvisoria;
- 4) non sono presenti le polizze assicurative contro i rischi professionali, richieste dal punto 9.2 del disciplinare di gara;

Viene, pertanto, in data odierna attivato il soccorso istruttorio mediante richiesta di integrazione trasmessa a mezzo servizio messaggistica presente nella piattaforma SardegnaCat, assegnando, quale termine ultimo per l'invio di quanto richiesto, il giorno giovedì 22.02.2023 alle ore 12:00.

Il Responsabile del Procedimento dichiara l'operatore economico **Costituendo R.T.P. Arch. Virgilio Colomo (mandatario), Studio Amati S.r.l., Ing. Antonello Secchi, Geol. Hoder Grassi, Archeologo Federico Porcedda** ammesso con riserva.

Il Responsabile del Procedimento verifica la documentazione amministrativa presentata da **Costituendo RTP Electa Progettazioni Integrate S.r.l. (mandatario), Archeologa Eugenia Bellofatto.**

Il Responsabile del Procedimento verifica che:

- 1) non risultano indicati il ruolo nel gruppo di lavoro minimo ed il ruolo e la forma di partecipazione da parte del Geol. Antonino Caruso, nell'istanza di cui all'allegato A;
- 2) non risulta indicato il ruolo e la forma di partecipazione da parte dell'Archeologa Eugenia Bellofatto, nell'istanza di cui all'allegato A;
- 3) la dichiarazione integrativa di cui al modello C, compilata dall'Archeologa Eugenia Bellofatto, risulta incompleta in quanto non sono spuntate le relative dichiarazioni richieste;
- 4) è assente la documentazione atta a comprovare la riduzione della garanzia provvisoria;
- 5) non sono presenti le polizze assicurative contro i rischi professionali, richieste dal punto 9.2 del disciplinare di gara;

Viene, pertanto, in data odierna attivato il soccorso istruttorio mediante richiesta di integrazione trasmessa a mezzo servizio messaggistica presente nella piattaforma SardegnaCat, assegnando, quale termine ultimo per l'invio di quanto richiesto, il giorno giovedì 22.02.2023 alle ore 12:00.

Il Responsabile del Procedimento dichiara l'operatore economico **Costituendo RTP Electa Progettazioni Integrate S.r.l. (mandatario), Archeologa Eugenia Bellofatto** ammesso con riserva.

Il Responsabile del Procedimento verifica la documentazione amministrativa presentata da:

- **Costituendo RTP Europroject S.r.l. (mandatario), Studio Tecnico Artuso Architetti Associati, Dott. Geol. Giorgio Farci, Archeologo Marco Cabras**  
e
- **costituendo RTP Ing. Riccardo Auteri (mandatario), Ing. Narciso Piras, Geol. Mara Calia, Archeologo Marco Cabras, Arch. Giovanni Olivieri.**

Il Responsabile del Procedimento rileva la partecipazione dell'Archeologo Marco Cabras in entrambi i costituendi RTP, pertanto dispone l'esclusione di entrambi i partecipanti.

Il Responsabile Unico del Procedimento

#### DICHIARA

Ammessi con riserva i seguenti partecipanti:

- 1) **Costituendo RTP Arch. Virgilio Colomo (mandatario), Studio Amati S.r.l., Ing. Antonello Secchi, Geol. Hoder Grassi, Archeologo Federico Porcedda**
- 2) **Costituendo RTP Electa Progettazioni Integrate S.r.l. (mandatario), Archeologa Eugenia Bellofatto**

Esclusi i seguenti partecipanti:

- 1) **Costituendo RTP Europroject S.r.l. (mandatario), Studio Tecnico Artuso Architetti Associati, Dott. Geol. Giorgio Farci, Archeologo Marco Cabras**
- 2) **costituendo RTP Ing. Riccardo Auteri (mandatario), Ing. Narciso Piras, Geol. Mara Calia, Archeologo Marco Cabras, Arch. Giovanni Olivieri**

Quindi alle ore 13:30 il Responsabile del Procedimento dichiara chiusa la seduta e dispone di dare comunicazione al Responsabile del Procedimento, che procederà alla comunicazione agli operatori economici partecipanti.



Il Responsabile del Procedimento: Ing. Valentina Lusso

Testimone e segretario verbalizzante: Ing. Antonio Ibba